

INFORMACE O PLÁNOVANÉ VÝPLATĚ ZHODNOCENÍ

Valná hromada nemovitostního fondu ZDR Investments SICAV a.s. („Společnost“) schválila dne 30.06.2020 výsledky hospodaření Společnosti a jejího podfondu ZDR, podfond Real Estate („Podfond“) vykázané k 31.12.2019. Záměr Společnosti vyplatit držitelům investičních akcií třídy B a D (dividendové třídy) Podfondu zhodnocení, které je tvořeno oceňovacím rozdílem z přecenění aktiv v majetku Podfondu, prostřednictvím snížení základního kapitálu Podfondu, podléhá schválení valné hromady, která se uskuteční dne 9. září 2020 v 9:00 hodin v prostorách Společnosti na adrese Jungmannova 750/34, 110 00 Praha 1.

Valná hromada bude rozhodovat o změně stanov, jejichž cílem je zakotvit právo na podíl na jiných vlastních zdrojích Podfondu pro držitele investičních akcií tříd B a D.

O tomto jsou oprávněni hlasovat všichni držitelé investičních akcií vydávaných Společností k Podfondu. Pozvánka na valnou hromadu bude zaslána všem investorům nejpozději dne 10.8.2020.

Rozhodným dnem pro uplatnění práva na výplatu je navržen rozhodný den k účasti na valné hromadě (7. den předcházející dni konání valné hromady), tj. 2.9.2020. V případě schválení valnou hromadou to znamená, že výplatu zhodnocení obdrží všichni držitelé investičních akcií třídy B a D, kteří byli vedeni na seznamu akcionářů k 2.9.2020.

Akcionářům vlastním investiční akcie třídy B Podfondu k rozhodnému dni bude, v případě schválení valnou hromadou, vyplacen podíl na zhodnocení. Výsledná částka vyplácená konkrétnímu investorovi bude zaokrouhlena na dvě desetinná místa směrem dolů. Statutární ředitel společnosti navrhuje výplatu zhodnocení ve výši 8,20 % v případě investičních akcií třídy B a 0,96 % v případě investičních akcií třídy D. O vyplacené zhodnocení bude upravena aktuální hodnota investičních akcií třídy B a D. Zbývající zhodnocení dosažené v minulosti zůstává nevyplaceno, promítá se v aktuální hodnotě investiční akcie a může být vyplaceno v budoucích obdobích. Akcionářům vlastním investiční akcie třídy A a C Podfondu k rozhodnému dni podíl na zhodnocení zůstane promítnut v aktuální hodnotě investiční akcie a bude tedy reinvestován.

Výplata zhodnocení, pokud bude schválena valnou hromadou, bude provedena v souladu s platnými stanovami Společnosti, statutem Společnosti a statutem Podfondu, a dále s příslušnými ustanoveními zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů s tím, že k výplatě zhodnocení by mohlo dojít již v průběhu září 2020.