SMLOUVA O ÚPISU, VYDÁNÍ A ZPĚTNÉM ODKUPU CENNÝCH PAPÍRŮ VYDÁVANÝCH INVESTIČNÍMI FONDY

(dále jen „Smlouva o úpisu“)

CODYA INVESTIČNÍ SPOLEČNOST

AGREEMENT ON THE SUBSCRIPTION, ISSUE, AND REDEMPTION OF SECURITIES ISSUED BY INVESTMENT FUNDS

(henceforth only “Subscription Agreement“)

I. Smluvní strany

Investiční fond nebo investiční fondy uvedený/é v čl. VII této Smlouvy o úpisu (dále jen „Fond“), jehož administraci provádí CODYA investiční společnost, a.s., IČO 06876897, se sídlem Lidická 1879/48, 602 00 Brno - Černá Pole, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 7923 (dále jen „Společnost“)
a

I. Contractual Parties

The investment fund or investment funds referred to in Art. VII of this Subscription Agreement (henceforth only “Fund“), whose administration is carried out CODYA investiční společnost, a.s., IČO 06876897, located at Lidická 1879/48, 602 00 Brno - Černá Pole, incorporated in the Companies Register of the Regional Court in Brno, File No. B 7923 (henceforth only “Company“) and

Investor

Jméno *First name*	Příjmení *Surname*	Titul *Title*	Pohlaví *Sex*
			☐ Muž *Male* ☐ Žena *Female*

RČ *Birth Index No.*	Datum narození *Date of birth*	Místo narození *Place of birth*	Státní příslušnost (vše) *Citizenship (all)*

Adresa trvalého bydliště / *Permanent address*

Ulice a č.p. *Street & No.*	PSČ *ZIP*	Obec *Town*	Stát *State*

Kontaktní adresa / *Contact address*
(vyplňte, je-li odlišná od adresy trvalého bydliště) / (fill in, if the permanent address)

Ulice a č.p. *Street & No.*	PSČ *ZIP*	Obec *Town*	Stát *State*

Kontaktní telefon *Contact telephone*	E-mail *E-mail*

Stát daňové rezidentury *State of tax residency*	Stát *State*	DIČ (pouze rezidenti mimo ČR) *VAT (tax residents abroad only)*
☐ ČR *Czech* ☐ Jiný, uveďte: *Other, specify:*		

Bankovní účet / *Bank account*

Číslo účtu v České republice v měně CZK *Account no. in Czechia, in CZK*	Číslo účtu v České republice v měně: *Account no. in Czechia, specify currency:*

Doklad totožnosti Investora / *Proof of Investor’s identity*

Druh Dokladu totožnosti *Type of ID document*	Číslo Dokladu totožnosti *No. of ID document*	Vydán kým (stát, příp. orgán) *Issued by (state/authority)*	Platný do *Valid until*
☐ občanský průkaz (OP) citizen’s ID card (OP) ☐ cestovný pas (CP) passport (CP) ☐ povolení k pobytu (PP) residence permit (PP)			

II. Předmět Smlouvy o úpisu

1. Předmětem této Smlouvy o úpisu je stanovení podmínek úpisu, vydání a zpětného odkupu cenných papírů vydávaných Fondem. Smlouvu o úpisu je Investor oprávněn uzavřít pouze na základě uzavřené Smlouvy o poskytování služeb mezi Investorem a Společnosti.
2. Obsah Smlouvy o úpisu je tvořen též Dokumenty (Podmínky k investování, Stanovy Fondu byly-li vydány, Statut Fondu, Klíčové informace pro investory, Ceník a Informace o Společnosti), které Společnost poskytuje Investorovi a jsou zpřístupněny prostřednictvím zabezpečeného klientského přístupu nebo na internetové adrese www.codyainvest.cz
3. Nedílnou součástí Smlouvy o úpisu je též příloha č. 1 - Dotazník k preferencím udržitelnosti a příloha č. 2 - Dotazník pro Investora k finančnímu zázemí a investičním cílům a odborným znalostem a zkušenostem v oblasti investic.
4. Práva a povinnosti Investora a Fondu se řídí Smlouvou o úpisu, Dokumenty a příslušnými právními předpisy.

II. Subject of the Subscription Agreement

1. The subject of the Subscription Agreement is to define the conditions of subscription, issue, and redemption of securities issued by the Fund. The Investor is entitled to enter into a Subscription Agreement solely on the basis of a previously signed Service Agreement between the Investor and the Company.
2. The content of the Subscription Agreement consists of several documents (namely, Conditions of Investing, Articles of Association (if issued), Statutes of the Fund, Key Information for Investors, Price List, and Information on the Company), which the Company provides to the Investor and are made available through secure client access or on the Internet address <www.codyainvest.cz>
3. An integral part of the Subscription Agreement is Annex No. 1 sustainability preferences questionnaire and Annex No. 2 containing a questionnaire about the Investor’s financial background, investment objectives, and professional knowledge and experience in the field of investment.
4. The rights and obligations of the Investor and the Fund are subject to the provisions of the Subscription Agreement, Documents, and the relevant legal regulations.

III. Prohlášení Investora / Investor's Declaration

1. ☐ Ano, tímto prohlašuji a svým podpisem potvrzuji, že jsem v písemné formě a samostatně učinil prohlášení, že se považuji za kvalifikovaného investora ve smyslu § 272 zákona 1. č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZISIF").
   Yes, I hereby declare and confirm with my signature that I have made a statement in writing and a separate declaration where I state that I consider myself a qualified investor in the sense of Sec. 272 of Act No. 240/2013 Coll., on investment companies and investment funds, as amended (henceforth only "ZISIF").
2. ☐ Ano, tímto prohlašuji a svým podpisem potvrzuji, že jsem si vědom/a rizik spojených s investováním do tohoto Fondu.
   Yes, I hereby declare and confirm with my signature that I am aware of the risks associated with investing in this Fund.
3. ☐ Ano, tímto prohlášením a svým podpisem potvrzuji, že budu investovat 125.000 EUR a více, v takovém případě není třeba vyplnit přílohu č. 2 - Dotazník pro Investora k finančnímu zázemí a investičním cílům a odborným znalostem a zkušenostem v oblasti investic.
   Yes, I hereby declare and confirm with my signature that I will invest EUR 125,000 and more, in which case there is no need to fill out Annex No. 2 containing a questionnaire about the Investor's financial background, investment objectives, and professional knowledge and experience in the field of investment.

IV. Služby

1. Společnost bude Investorovi poskytovat informace o Fondu způsobem a v rozsahu sjednaném ve Smlouvě o poskytování služeb uzavřené mezi Společností a Investorem.
2. Investor je oprávněn způsob, rozsah a frekvenci poskytování informací Společností změnit v souladu s Podmínkami k investování.

IV. Services

1. The Company will provide the Investor with information on the Fund and Sub-Fund in the manner and to the extent stipulated in the Service Agreement between the Company and the Investor.
2. The Investor Is entitled to change the method, scope, and frequency of the information in accordance with the Conditions of Investing.

V. Informace o zpracování osobních údajů

Podpisem této Smlouvy o úpisu Investor, případně osoba jej zastupující stvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování svých osobních údajů a je poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů Fondu je dobrovolné, avšak v rozsahu, ve kterém je Fond povinen tyto údaje zpracovávat na základě zákona, je poskytnutí některých údajů nezbytné pro uzavření Smlouvy o úpisu a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících. Investor rovněž bere na vědomí, že údaje týkající se Investora mohou být ohlášeny Specializovanému finančnímu úřadu a mohou být dále poskytnuty správcům daní v jiných zemích, ve kterých Investor může být daňovým rezidentem, pokud tyto země nebo správci daní v těchto zemích, uzavřeli dohody za účelem výměny informací. Investor bere na vědomí, že poskytnutí ostatních dobrovolně sdělených osobních údajů bude považováno za výslovné udělení souhlasu se správou a zpracováním takových osobních údajů. Investor byl informován o svých právech a o povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům, o právu na opravu osobních údajů a dalších právech a prohlašuje, že poskytnuté údaje jsou přesné a úplné a zavazuje se bez zbytečného odkladu nahlásit jakoukoliv změnu zpracovávaných osobních údajů.

V. Information on Personal Data Processing

By signing this Subscription Agreement, the Investor confirms to have been acquainted with the information on personal data processing and advised that providing personal data to the Fund is voluntary, but solely to the extent necessary for the Fund's obligation to process such data by law, whereby providing certain data is necessary for the conclusion of the Subscription Agreement and for exercising the rights and meeting the obligations arising therefrom. Furthermore, the Investor acknowledges that the data related to the Investor may be reported to the Specialized Financial Agency and forwarded to tax authorities in other countries, where the Investor may be a tax resident, provide that these countries or the tax authorities in these countries have entered into agreements for the purpose of information exchange. The Investor acknowledges that providing other voluntarily disclosed personal data will be considered an explicit consent to the management and processing of such personal data. The Investor has been informed of his rights and obligations of the controller, in particular the right of access to personal data, the right to correct personal data, and other rights, and furthermore the Investor declares that the data provided are accurate and complete, and undertakes to report any change in the processed personal data without undue delay.

VI. Dotazník k určení rizikovosti Investora

Vyplnění tohoto dotazníku je nezbytné k posouzení rizikovosti Investora a bez poskytnutí a vyhodnocení těchto informací nebude tento návrh Smlouvy o úpisu Investora Fondem přijat a nebude mu umožněno investování do Fondu.

VI. Questionnaire to determine the Investor's Risk Rating

Completing this questionnaire is necessary to assess the Investor's risk rating; without obtaining and evaluating this information, the Fund is unable to accept the Draft Subscription Agreement and investing in the Fund will not be possible.

1. Jaký je účel a zamýšlená povaha obchodu?
   What is the purpose and intended nature of this business?

☐ Zhodnocení volných peněžních prostředků prostřednictvím investice do Fondu.
Appreciation of available funds through investment in the Fund.

☐ Jiný účel a povaha obchodu (doplňte):
Other purpose of the business venture (specify): _____

2. Jaký je zdroj peněžních prostředků, které budou investovány? Můžete vybrat více odpovědí.
   What is the source of the funds to be invested? You can choose more than one answer.

☐ Příjmy/úspory
Income/savings

☐ Dědictví
Inheritance

☐ Prodej nemovitosti
Real estate sale

☐ Jiný (doplňte):
Other (specify): _____

3. Jaká je celková výše peněžních prostředků určených k investici dle bodu 2. (tedy součet výše označených odpovědí v bodu 2.)?
   What is the total sum of funds designated for investment according to question 2. (sum of all answers selected in question 2.)?

☐ Do 100.000,- Kč
up to CZK 100,000

☐ 101.000,- Kč až 1.000.000,- Kč
CZK 100,000 to 1,000,000

☐ 1.000.001,- Kč až 5.000.000,- Kč
CZK 1,000,001 to 5,000,000

☐ 5.000.001,- Kč až 10.000.000,- Kč
CZK 5,000,001 to 10,000,000

☐ Nad 10.000.000,- Kč
more than CZK 10,000,000

4. Povolání
   Profession

_____

5. Jste politicky exponovanou osobou?
   Are you a politically exposed person?

☐ Ano (doložte původ finančních prostředků)
Yes (attach a proof of origin of the funds)

☐ Ne
No

VII. Fond / Fund

Název (vyberte z možností)
Name (select from options)

* Zvolená výše Vstupního poplatku v % bude aplikována na všechny veřejně nabízené Třídy Fondu.
The chosen amount of Entry Fee in % will be applied to all of the Fund's / Sub-Fund's publicly offered Classes.

zvolte fond...

ISIN *ISIN*	IČO *IČO*	Sídlo *Residence*

Bankovní účet *Bank account*	IBAN *IBAN*	BIC (SWIFT) kód *BIC (SWIFT) code*

Výše zamýšlené investice *Intended investment above*	Měna *Currency*	Výše Vstupního poplatku (%) * *Entry fee amount (%) **	Výše Vstupního poplatku *Entry fee amount*	Částka k úhradě *Amount to be paid*

Název (vyberte z možností)
Name (select from options)

* Zvolená výše Vstupního poplatku v % bude aplikována na všechny veřejně nabízené Třídy Fondu.
The chosen amount of Entry Fee in % will be applied to all of the Fund's / Sub-Fund's publicly offered Classes.

zvolte fond...

ISIN
ISIN

IČO
IČO

Sídlo
Residence

Bankovní účet
Bank account

IBAN
IBAN

BIC (SWIFT) kód
BIC (SWIFT) code

Výše zamýšlené investice
Intended investment above

Měna
Currency

Výše Vstupního poplatku (%) *
*Entry fee amount (%) **

Výše Vstupního poplatku
Entry fee amount

Částka k úhradě
Amount to be paid

Název (vyberte z možností)
Name (select from options)

* Zvolená výše Vstupního poplatku v % bude aplikována na všechny veřejně nabízené Třídy Fondu.
The chosen amount of Entry Fee in % will be applied to all of the Fund's / Sub-Fund's publicly offered Classes.

zvolte fond...

ISIN
ISIN

IČO
IČO

Sídlo
Residence

Bankovní účet
Bank account

IBAN
IBAN

BIC (SWIFT) kód
BIC (SWIFT) code

Výše zamýšlené investice
Intended investment above

Měna
Currency

Výše Vstupního poplatku (%) *
*Entry fee amount (%) **

Výše Vstupního poplatku
Entry fee amount

Částka k úhradě
Amount to be paid

Název (vyberte z možností)
Name (select from options)

* Zvolená výše Vstupního poplatku v % bude aplikována na všechny veřejně nabízené Třídy Fondu.
The chosen amount of Entry Fee in % will be applied to all of the Fund's / Sub-Fund's publicly offered Classes.

zvolte fond...

ISIN
ISIN

IČO
IČO

Sídlo
Residence

Bankovní účet
Bank account

IBAN
IBAN

BIC (SWIFT) kód
BIC (SWIFT) code

Výše zamýšlené investice
Intended investment above

Měna
Currency

Výše Vstupního poplatku (%) *
*Entry fee amount (%) **

Výše Vstupního poplatku
Entry fee amount

Částka k úhradě
Amount to be paid

Název (vyberte z možností)
Name (select from options)

* Zvolená výše Vstupního poplatku v % bude aplikována na všechny veřejně nabízené Třídy Fondu.
The chosen amount of Entry Fee in % will be applied to all of the Fund's / Sub-Fund's publicly offered Classes.

zvolte fond...

ISIN
ISIN

IČO
IČO

Sídlo
Residence

Bankovní účet
Bank account

IBAN
IBAN

BIC (SWIFT) kód
BIC (SWIFT) code

Výše zamýšlené investice
Intended investment above

Měna
Currency

Výše Vstupního poplatku (%) *
*Entry fee amount (%) **

Výše Vstupního poplatku
Entry fee amount

Částka k úhradě
Amount to be paid

VIII. Popis nejdůležitějších rizik spojených s investováním do Fondu

Fondy kvalifikovaných investorů a investoři do těchto fondů podléhají nižší míře právní ochrany v porovnání s fondy kolektivního investování. Obhospodařovatel fondu kvalifikovaných investorů má možnost zvolit investiční limity a investiční strategii volněji, neboť jsou upraveny především Statutem na rozdíl od fondu kolektivního investování, kde jsou investiční limity stanoveny také v právních předpisech. Změny Statutu nepodléhají schválení Českou národní bankou a obhospodařovatel může změnit investiční strategii a související rizika po dobu trvání Fondu. Investorem do Fondu může být pouze kvalifikovaný investor, který má odborné znalosti a zkušenosti s investováním do majetku, do kterého Fond investuje, a to minimálně v rozsahu, který mu umožní vlastní investiční rozhodnutí a vyhodnocování rizika, která při investování do Fondu podstupuje. Investice do Fondu by měla tvořit pouze doplňkovou část majetku Investora. Úplné a aktuální informace o rizicích investování do Fondu jsou uvedeny ve Statutu a zahrnují:

- riziko vyplývající ze způsobu investování Fondu resp. Podfondu
- riziko externích subjektů vyplývající z možností selhání při výkonu svých smluvních závazků
- operační riziko, jehož důsledkem může vzniknout ztráta vlivem nedostatků či selhání vnitřních procesů Společností
- riziko tržní, kreditní, riziko koncentrace, operační, apod.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Investor bere na vědomí, že podpisem této Smlouvy o úpisu činí Fondu návrh na uzavření Smlouvy o úpisu a že Smlouva o úpisu nabývá účinností dnem jejího přijetí Fondem, o čemž bude Investor vyrozuměn. Investor si přeje být vázán Smlouvou o úpisu v případě přijetí návrhu Investora Fondem.
2. Pokud Smlouva o úpisu nestanoví jinak, pak pojmy uváděné ve Smlouvě o úpisu s velkým počátečním písmenem mají význam definovaný v Podmínkách k investování do investičních fondů, které obhospodařuje a jejichž administraci provádí společnost CODYA investiční společnost, a.s., v platném znění (dále jen „Podmínky k investování“).
3. Fond je návrh na uzavření Smlouvy o úpisu oprávněn zamítnout, a to zejména tehdy, je-li neúplný, není-li Investorem řádně vyplněn nebo neodpovídá-li zamýšlená investice jeho znalostem, zkušenostem, investičním cílům a finančnímu zázemí. Investice do Fondu je zároveň umožněna pouze kvalifikovaným investorům, kteří nejsou daňovými rezidenty Spojených států amerických.
4. Investor je oprávněn vyžádat si aktuální znění Dokumentů kdykoli u Obchodního zástupce a na Kontaktním místě Společnosti v listinné podobě či e-mailem. Vybrané Dokumenty a další informace poskytuje Fond Investorovi rovněž prostřednictvím internetové adresy www.codyainvest.cz.
5. Investor prohlašuje, že:
   a) byl upozorněn a je mu znám význam článku II. (Předmět Smlouvy o úpisu) odstavce 2 Smlouvy o úpisu, na jehož základě je část obsahu Smlouvy o úpisu v souladu s § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, určena Podmínkami k investování a výslovně s jejich zněním souhlasí, jakož i souhlasí s ustanoveními, která odkazují na Dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy o úpisu a bere na vědomí, že ho zavazují i tyto Dokumenty,
   b) má pravidelný přístup na internet a souhlasí s poskytováním Klíčových informací pro investory, Statutu a dalších dokumentů týkajících se Fondu prostřednictvím internetové adresy www.codyainvest.cz nebo prostřednictvím zabezpečeného klientského přístupu,
   c) mu byly před podpisem návrhu Smlouvy o úpisu poskytnuty aktuální Klíčové informace pro investory a seznámí se vždy s jejich aktuálním zněním,
   d) mu byly před podpisem návrhu Smlouvy o úpisu zpřístupněny informace dle ustanovení § 241 ZISIF,
   e) údaje vztahující se k osobě Investora uvedené ve Smlouvě o úpisu jsou pravdivé, úplné a správné a zavazuje se bez zbytečného odkladů oznámit Společnosti všechny změny a současně předložit dokumenty prokazující příslušné změny a poskytnout Fondu součinnost při ověřování údajů týkajících se Investora,
   f) Smlouvu o úpisu uzavírá v rámci nakládání s výlučným vlastnictvím Investora,
   g) je skutečným vlastníkem všech příjmů, které mu budou plynout z investování do Fondu,
   h) byl seznámen s upozorněním, že současná výkonnost nezaručuje výkonnost budoucí a investice do cenných papírů vydávaných Fondem v sobě obsahuje riziko kolísání aktuální hodnoty investované částky a výnosů z ní a není zaručena návratnost původně investované částky. Riziko (odpovědnost) Investora je omezeno výší jeho investice do Fondu. Úplné informace o podstatných okolnostech a rizicích investice jsou uvedeny ve Statutu,
   i) že není na seznamu osob a hnutí, vůči nimž jsou uplatňována sankční opatření v souladu se zvláštními právními předpisy, ani s těmito osobami není v obchodním nebo jiném kontaktu,
   j) byl seznámen s definicí Politicky exponované osoby a Skutečného majitele ve smyslu ust. § 4 odst. 5 AML Zákona,
   k) bere na vědomí, že stanovení aktuální hodnoty cenného papíru vydávaného Fondem ke dni připsání finančních prostředků Investora na účet Fondu a vydání cenných papírů vydávaných Fondem Investorovi může být realizováno ve značném časovém odstupu v závislosti na lhůtě pro stanovení aktuální hodnoty cenného papíru vydávaného Fondem uvedené ve Statutu,
   l) bere na vědomí, že s cennými papíry vydávanými Fondem, do nějž investuje, není spojeno hlasovací právo na valné hromadě ani jiné právo, které by Investorovi poskytovalo příležitost podílet se na řízení Fondu, nestanoví-li Dokumenty nebo právní předpisy jinak.
6. Investor je oprávněn po přijetí návrhu Smlouvy o úpisu Fondem zaslat své finanční prostředky ve prospěch příslušného Fondu za účelem vydání cenných papírů Fondu ve výši částky k úhradě uvedené pro příslušný Fond v čl. VII Smlouvy o úpisu. Minimální souhrnná výše investice do všech Fondů uvedených v čl. VII. Smlouvy o úpisu, je uvedena v Potvrzení o přijetí návrhu Smlouvy o úpisu, zaslaném Investorovi bezprostředně po přijetí jeho návrhu Smlouvy o úpisu.

VIII. Description of the most important risks associated with investing in the Fund

Qualified investor funds and investors in these funds are subjected to a lower level of protection compared to collective investment funds. The manager of a qualified investor fund has the option to choose investment limits and investment strategies more freely, as they are regulated primarily by the Fund's Statutes, unlike collective investment funds, where investment limits are set by law. Amendments to the Statutes are not subject to approval by the Czech National Bank and the manager may change the investment strategy and related risks throughout the duration of the Fund. Investing in the Fund is limited solely to qualified investors who have the knowledge and experience required for investing in assets that the Fund invests in, at least to the extent of their own investment decisions and evaluation of the risks undertaking by investing in the Fund. Investing in the Fund should only constitute the investor's supplementary investment venture. Full and up-to-date information on the risks of investing in the Fund is provided in the Statutes and include, as follows:

- risk arising from the method of investing in the Fund or Sub-Fund
- risk of external entities resulting from the possibility of failure in the fulfillment of their contractual obligations
- operational risk resulting in a loss due to deficiencies
- or failure of the Company's internal processes
- market risk, credit risk, concentration risk, operational, etc.

IX. Final Provisions

1. The Investor acknowledges that by signing this Subscription Agreement, he is making a proposal to the Fund to enter into a Subscription Agreement and that the Subscription Agreement comes into effect upon its acceptance by the Fund, of which the Investor will be notified. The Investor wishes to be bound by the Subscription Agreement upon the acceptance of the Investor's draft by the Fund.
2. Unless the Subscription Agreement stipulates otherwise, the terms used in the Subscription Agreement have the meaning defined in the Conditions of Investing in Investment Funds, written with the initial letter capitalized, managed and administered by the company CODYA investiční sppolečnost, a.s., as amended (henceforth only "Conditions of Investing").
3. The Fund is entitled to reject the Draft Subscription Agreement, especially if it is not filled out properly or if the intended investment does not meet the requirements for knowledge, experience, investment objectives or financial background. Investing in the Fund is only allowed to qualified investors who are not tax residents of the United States of America.
4. The Investor is entitled to request the current version of the Documents from the Sales Representative any time at the Company's contact Location, in paper form or via e-mail. The Fund also provides the Investor with selected Documents and other information at the following Internet address <www.codyainvest.cz>.
5. The Investor declares :
   a) to have been notified and made aware of the meaning of Article II(2) (Subject of the Subscription Agreement), on the basis of which part of the content of the Subscription Agreement in, in accordance with Sec. 1751 of Act No. 89/2012 Coll., the Civil Code, as amended, is subject to the Conditions of Investing, and the Investor expressly consents to the meaning thereof, as well as to the provisions referring to Documents standing apart from the actual text of the Subscription Agreement, and acknowledges to be bound by these Documents, as well,
   b) to have regular access to the Internet and agrees to provide Key Information, the Statutes, and other documents concerning the Fund for investors through the Internet address <www.codyainvest.cz> or through a secure client access,
   c) to have obtained, prior to signing the Subscription Agreement, up-to-date Key Information for investors and will always familiarize himself with the latest version thereof,
   d) to have had, prior to signing the Subscription Agreement, access to information in accordance with Sec. 241 ZISIF,
   e) that the information on the Investor stated in the Subscription Agreement is true, complete, and correct, and undertakes to notify the Company of any changes, without undue delay, and simultaneously submit documents proving the respective changes and to cooperate with the Fund during the verification of the data concerning the Investor,
   f) to be entering into the Subscription Agreement as part of the disposal of the Investor's exclusive property,
   g) to be the real owner of all the income yielded from investing in the Fund,
   h) to have been warned that the current performance does not guarantee future performance and investing in the securities issued by the Fund contain the risk of fluctuations of the current value of the invested amount and the yields therefrom, nor are returns from the invested amount guaranteed. The Investor's risk (liability is limited to the amount of his investment in the Fund. Full information on the essential circumstances and investment risks is contained in the Statutes,
   i) not to be on the list of persons or movements that are subject to sanctions under special legal regulations, nor does he maintain a business contact or any other contact with such entities,
   j) to have been acquainted with the definition of a Politically Exposed Person and Beneficial Owner according to the provisions of Sec. 4(5) of the AML Act,
   k) to be acknowledging that assessment of the current value of the security issued by the Fund on the date of the crediting of the Investor's funds on the Fund's account may be realized with a considerable time delay depending on the time limit for assessing the current value of the security issued by the Fund stated in the Statutes,
   l) to be acknowledging that the securities issued by the Fund are not associated with the right to vote at the General Assembly or any other right that would entitle the Investor to participation in the Fund's management, unless the Documents or other legal regulations stipulate otherwise.
6. The Investor is entitled, after the Fund's acceptance of the Subscription Agreement, to invest funds in the relevant Fund for the purpose of issuing the Fund's securities in the amount set forth for the Fund in Art. VII of the Subscription Agreement. The minimum amount of investment in all Funds in Art. VII of the Subscription Agreement are specified in the Confirmation of Acceptance of the Draft Subscription Agreement sent to the Investor immediately following the acceptance of the Draft Subscription Agreement.

X. Podpis / Signature

Datum
Date

Úředne / Obchodním zástupcem ověřený podpis Investora
Officially / by Business Representative certified signature of the Investor

Údaje o Obchodním zástupci (dále jen „OZ"), který ověřil totožnost Investora, který podepsal tuto Smlouvu o úpisu, a údaje ve Smlouvě o úpisu:
Data on the Business Representative (henceforth only "BR"), who verified the Investor's identity of the Investor who signed this Subscription Agreement and the data in the Subscription Agreement:

Název obchodního partnera
Business partner's name

Jméno a příjmení OZ
Name & Surname BR

Evidenční číslo OZ
Registration No. of BR

Telefon OZ
Telephone BR

E-mail OZ
E-mail BR

Podpis OZ
Signature BR

Příloha č. 1 - Dotazník k preferencím udržitelnosti
Annex No. 1 - Sustainability preferences questionnaire

I. DOTAZNÍK K PREFERENCÍM UDRŽITELNOSTI
SUSTAINABILITY PREFERENCES QUESTIONNAIRE

1. Jsou pro Vás důležité faktory udržitelnosti (environmentální cíle, sociální cíle či řízení společnosti)?[1] Vyberte pouze jednu odpověď.
Are sustainability factors (environmental objectives, social objectives or corporate governance) important to you?[1] Please select only one answer.

☐ Ano, investiční nástroj by měl sledovat faktory udržitelnosti jako svůj hlavní cíl.
Yes, the investment product should pursue sustainability factors as its primary objective.

☐ Ne, investiční nástroj nemusí sledovat faktory udržitelnosti.
No, the investment product does not need to pursue sustainability factors.

2. Je pro Vás důležité, aby Vaše investice zohledňovala alespoň doplňkově hlavní nepříznivé dopady na faktory udržitelnosti?[2] Vyberte pouze jednu odpověď..
Is it important to you that your investment takes into account, at least on a supplementary basis, the principal adverse impacts on sustainability factors?[2] Please select only one answer.

☐ Ano, investiční nástroj by měl sledovat faktory udržitelnosti alespoň doplňkově.
Yes, the investment product should take sustainability factors into account at least on a supplementary basis.

☐ Ne
No

3. Pokud jste alespoň v jedné předchozí otázce zvolili ANO, odpovězte prosím, které faktory udržitelnosti jsou pro Vás nejdůležitější. Můžete vybrat více odpovědí.
If you answered YES to at least one of the previous questions, please indicate which sustainability factors are most important to you. You may select more than one answer.

☐ Emise skleníkových plynů.
Greenhouse gas emissions.

☐ Voda (emise do vody).
Water (emissions to water).

☐ Odpad (nebezpečný a radioaktivní odpad). *Waste (hazardous and radioactive waste).*

☐ Biologická rozmanitost.
Biodiversity.

☐ Sociální a zaměstnanecké záležitosti (dodržování lidských práv a boj proti korupci a úplatkářství).
Social and employee matters (respect for human rights and the fight against corruption and bribery).

☐ Sociální ukazatele týkající se investic do států a nadnárodních podniků.
Social indicators related to investments in states and multinational enterprises.

☐ Environmentální ukazatele týkající se investic do států a nadnárodních podniků.
Environmental indicators related to investments in states and multinational enterprises.

☐ Ukazatele týkající se investic do nemovitostí ve vztahu k fosilním palivům.
Indicators related to investments in real estate with regard to fossil fuels.

☐ Ukazatele týkající se investic do nemovitostí ve vztahu k energetické účinnosti.
Indicators related to investments in real estate with regard to energy efficiency.

[1] Udržitelnou investicí se dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088, o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb rozumí investice do hospodářské činnosti, která přispívá k:
According to Regulation (EU) 2019/2088 of the European Parliament and of the Council on sustainability-related disclosures in the financial services sector, a sustainable investment means an investment in an economic activity that contributes to:

- *environmentálním cílům (Environmental), tj. investice měřené například klíčovými ukazateli pro účinnost zdrojů ohledně využívání energie, energie z obnovitelných zdrojů, surovin, vody a půdy, produkce odpadů, emisí skleníkových plynů, nebo ukazateli jejího dopadu na biologickou rozmanitost a oběhové hospodářství, nebo*
- *environmental objectives (Environmental), i.e. investments measured, for example, by key indicators of resource efficiency relating to the use of energy, renewable energy, raw materials, water and land, waste generation, greenhouse gas emissions, or by indicators of their impact on biodiversity and the circular economy, or*
- *sociálním cílům (Social), tj. investice, která přispívá k řešení nerovností, nebo investice podporující sociální soudržnost, sociální integraci a pracovněprávní vztahy nebo investice do lidského kapitálu nebo hospodářsky či sociálně znevýhodněných komunit, za předpokladu, že tyto investice významně nepoškozují žádný z uvedených cílů a společnosti, do nichž je investováno*
- *social objectives (Social), i.e. an investment that contributes to addressing inequalities, or an investment that promotes social cohesion, social integration and labour relations, or an investment in human capital, or in economically or socially disadvantaged communities, provided that such investments do not significantly harm any of the aforementioned objectives and that the companies in which investments are made*
- *dodržování postupů řádné správy a řízení (Governance), zejména ohledně řádných struktur řízení, vztahů se zaměstnanci, odměňování příslušných zaměstnanců a dodržování daňových předpisů*
- *compliance with good governance practices (Governance), in particular with respect to sound management structures, employee relations, remuneration of relevant employees, and compliance with tax obligations*

[2] Hlavní nepříznivé dopady na faktory udržitelnosti (PAI, Principal Adverse Indicators) informují o konkrétních oblastech, ve kterých je daná investice udržitelná, přičemž faktory udržitelnosti jsou environmentální, sociální a zaměstnanecké aspekty, dodržování lidských práv a boje proti korupci a úplatkářství.
Principal adverse impacts on sustainability factors (PAI, Principal Adverse Indicators) provide information on specific areas in which a given investment is sustainable, whereby sustainability factors include environmental, social and employee matters, respect for human rights, and the fight against corruption and bribery.

II. VYHODNOCENÍ DOTAZNÍKU
EVALUATION OF THE QUESTIONNAIRE

Dotazník k preferenci udržitelnosti vyhodnocuje Společnost.
The Sustainability preferences questionnaire is evaluated by the Company.

III. PODPIS
SIGNATURE

Datum
Date

Podpis Investora
Investor's signature

Příloha č. 2 - Dotazník pro Investora k finančnímu zázemí, investičním cílům, odborným znalostem a zkušenostem v oblasti investic (dále jen „Dotazník“)

Pokud Investor hodlá investovat 125.000 € a více, nemusí tento Dotazník vyplnit.

Annex No. 2 - Questionnaire about the Investor's financial background, investment objectives, professional knowledge, and experience in the field of investing (henceforth only "Questionnaire")

Investors who intend to invest EUR 125,000 or more need not fill out this Questionnaire.

I. DOTAZNÍK K ODBORNÝM ZNALOSTEM A ZKUŠENOSTEM V OBLASTI INVESTIC
QUESTIONS RE PROFESSIONAL KNOWLEDGE AND EXPERIENCE IN THE FIELD OF INVESTING

1. Znáte níže uvedené investiční produkty, především co ovlivňuje jejich výnos a která rizika jsou s nimi spojena? Můžete vybrat více odpovědí.
Do you know the investment products listed below, especially as to what impacts on their yields and the associated risks? You may choose multiple answers.

☐ Investiční fondy (např. dluhopisové, akciové, smíšené) *Investment funds (e.g., bonds, shares, mixed)*
☐ Dluhopisy *Bonds*
☐ Akcie (případně investiční certifikáty, ETF, apod.) *Shares (such as investment certificates, ETF, etc.)*
☐ Neznám žádný *Don't know any of them*

2. V porovnání s investorem do fondu kolektivního investování je kvalifikovanému investorovi poskytována jaká míra ochrany? Vyberte pouze jednu odpověď.
Compared to investing in a collective fund, what level of protection is provided to a qualified investor? Select one answer only.

☐ Vyšší *Higher*
☐ Nižší *Lower*
☐ Nevím *Don't know*

3. Dosáhl/a jste odborného vzdělání (např. VŠ nebo vzdělávací kurz zakončený odbornou zkouškou) se zaměřením na finanční trhy nebo máte povolání s tímto zaměřením? Vyberte pouze jednu odpověď.
Have you acquired professional education (e.g. university or special training ending with a professional exam) focused on financial markets or do you practise a profession in this field? Select one answer only.

☐ Ano, doplňte: *Yes, specify:* _____
☐ Ne, ale mám znalosti a zkušenosti z investování *No, but I have knowledge/experience in investments*
☐ Ne, ale znalosti jsem získal/a samostudiem *No, but I acquired knowledge through self-study*
☐ Ne *No*

4. Jak dlouho investujete? Vyberte pouze jednu odpověď.
How long have you been investing? Select one answer only.

☐ Více než 5 let *more than 5 years*
☐ 3 až 5 let *3 to 5 years*
☐ Méně než 3 roky *less than 3 years*
☐ Vůbec *not at all*

5. Je investice do fondu kvalifikovaných investorů zajištěna? Vyberte pouze jednu odpověď.
Is investing in a qualified investors fund secure? Select one answer only.

☐ Áno *Yes*
☐ Ne *No*
☐ Nevím *Don't know*

6. Může fond kvalifikovaných investorů změnit svou investiční strategii? Vyberte pouze jednu odpověď.
Can a qualified investors fund change its investment strategy? Select one answer only.

☐ Áno *Yes*
☐ Ne *No*
☐ Nevím *Don't know*

7. Které z níže uvedených investičních nástrojů jste v posledních 5 letech nakoupil/a? Můžete vybrat více odpovědí.
Which of the investment instruments listed below have you purchased in the last 5 years? You may choose multiple answers.

☐ Investiční fondy (fondy kolektivního investování i fondy kvalifikovaných *Investment funds (collective investment funds and qualified investor funds)*
☐ Dluhopisy *Bonds*
☐ Akcie a obdobné investiční nástroje *Shares and similar instruments*
☐ Žádný *None*

II. DOTAZNÍK K FINANČNÍMU ZÁZEMÍ A INVESTIČNÍM CÍLŮM
QUESTIONS RE FINANCIAL BACKGROUND AND INVESTMENT OBJECTIVES

1. Jaký je přibližný celkový objem Vašich úspor a investic? Vyberte pouze jednu odpověď.
What is the approximate volume of your savings and investments? Select one answer only.

☐ 101.000,- Kč až 1.000.000,- Kč *CZK 100.000 to 1.000.000*
☐ 1.000.001,- Kč až 5.000.000,- Kč *CZK 1.000.001 to 10.000.000*
☐ 5.000.001,- Kč až 10.000.000,- Kč *CZK 1.000.001 to 10.000.000*
☐ Nad 10.000.000,- Kč *more than CZK 10.000.000*

2. Jste vlastníkem/spoluvlastníkem nějaké nemovitostí (domu, bytu, pozemku atd.)? Vyberte pouze jednu odpověď.
Are you the owner/co-owner of some real estate (house, apartment, land, etc.)? Select one answer only.

☐ Ne *No*
☐ Ano, v hodnotě do 1.000.000,- Kč *Yes, value up to CZK 1,000,000*
☐ Ano, v hodnotě 1.000.001,- Kč až 5.000.000,- Kč *Yes, value of CZK 1,000,001 to 5,000,000*
☐ Ano, v hodnotě nad 5.000.000,- Kč *Yes, value more than CZK 5,000,000*

3. Jaký je zdroj Vašich měsíčních příjmů? Můžete vybrat více odpovědí.
What is the source of your monthly income? You may choose multiple answers.

☐ Příjem ze zaměstnání *Employment* Obor: *Field:* _____
☐ Podnikání *Business* Obor: *Field:* _____ IČO: *IČO:* _____
☐ Pronájem *Rent*
☐ Jiné *Other*

4. Jaká je čistá výše Vašich měsíčních příjmů? Vyberte pouze jednu odpověď. (Součet všech měsíčních příjmů, např. mzda a příjem z pronájmu, příjmy z podnikání atd. po odečtení finančních závazků, např. leasing, splátka hypotéky atd.)
What is your net monthly income? Select one answer only. (total of all monthly revenues, e.g., salary and income from rent, business, etc. after deducting financial liabilities, e.g., leasing, mortgage payments, etc.)

☐ *Do 25.000,- Kč up to CZK 25,000*
☐ *25.001,- Kč až 50.000,- Kč CZK 25,001 to 50.000*
☐ *Nad 50.000,- Kč over CZK 50,000*
☐ *Nemám pravidelný příjem I have no regular income*

5. Jak velký podíl na Vašem celkovém majetku tvoří plánovaná částka k investici do Fondu? Vyberte pouze jednu odpověď.
How big a share of your total assets is the planned amount of investment in the Fund? Select one answer only.

☐ *Do 25 %*
up to 25 %

☐ *nad 25 %*
more than 25%

6. Jaké jsou Vaše investiční cíle? Vyberte pouze jednu odpověď.
What are your investment goals? Select one answer on.

☐ Investiční horizont do 3 let, nízký očekávaný výnos, nízké kolísání hodnoty investice do 2,5 %
Investment horizon up to 3 years, low yield expected, low investment value volatility of up to 2.5 %

☐ Investiční horizont do 5 let, nízký očekávaný výnos, nízké kolísání hodnoty investice do 10 %
Investment horizon up to 5 years, low yield expected, low investment value volatility of up to 10 %

☐ Investiční horizont do 7 let, nízký očekávaný výnos, nízké kolísání hodnoty investice do 20 %
Investment horizon up to 7 years, low yield expected, low investment value volatility of up to 20 %

☐ Investiční horizont do 7 let, nízký očekávaný výnos, nízké kolísání hodnoty investice nad 20 %
Investment horizon up to 5 years, low yield expected, low investment value volatility of more than 20 %

7. Jak byste se pravděpodobně zachoval/a, pokud by hodnota Vaší investice mimořádně poklesla více, než jste očekával/a? Vyberte pouze jednu odpověď.
How would you probably react, if the value of your investment dropped more than you expected? Select one answer only.

☐ Ukončil/a bych investici, abych zabránil/a případným dalším ztrátám
I would terminate the investment to prevent possible further los

☐ Investici bych zachoval/a
I would keep the investment

☐ Navýšil/a bych investici
I would increase the investment

III. VYHODNOCENÍ DOTAZNÍKU (vyplní Obchodní zástupce)
EVALUATION OF THE QUESTIONNAIRE (to be filled out by the Business Representative)

1. Odpovídá zamýšlená investice odborným znalostem a zkušenostem kvalifikovaného investora?
Does the intended investment match a qualified investor's professional knowledge and experience?

Počet bodů / *Points* ☐ Ano / *Yes* ☑ Ne / *No*

2. Odpovídá zamýšlená investice finančnímu zázemí a investičním cílům kvalifikovaného investora?
Does the intended investment match a qualified investor's financial background & investment goals?

Počet bodů / *Points* ☐ Ano / *Yes* ☑ Ne / *No*

Vyhodnocení provedl OZ:
Evaluated by BR:

Evidenční číslo OZ
Registration No. BR

Jméno a příjmení OZ
Name & surname BR

Podpis OZ
Signature BR

IV. PODPIS / SIGNATURE

Poskytnutí těchto informací Investorem je nezbytné pro vyhodnocení, zda Investorem zamýšlená investice odpovídá jeho finančnímu zázemí a investičním cílům a jeho odborným znalostem a zkušenostem v oblasti investic v případě, že hodlá investovat méně než 125.000 € (platí v souhrnné výši pro všechny fondy kvalifikovaných investorů, které obhospodařuje a jejichž administraci provádí Společnost).

Prohlašuji, že jsem uvedl pouze údaje pravdivé, úplné a prosté zkreslení. Dále prohlašuji, že jsem porozuměl obsahu Dotazníku a že v případě, kdy nastane jakákoliv změna v uváděných údajích, o ni bez zbytečného odkladu Fond informuji. Prohlašuji, že jednám zcela na vlastní účet a jsem konečným příjemcem všech plnění vyplývajících z investování do Fondu.

Providing these data is necessary for us to be able to evaluate whether Datum the Investor's intended investment corresponds to his financial background, investment objectives, and his professional knowledge and experience in the field of investing, if the Investor intends to invest less than EUR 125000 (applies to the total amount invested in all qualified investor funds managed and administered by the Company).

I declare that all the data I have provided are true, complete, and free of misrepresentation. Furthermore, I declare that I have understood the contents of the Questionnaire and that would notify the Fund of any change in the relevant data without undue delay. Furthermore, I declare that I am acting entirely on my own account and am the ultimate beneficiary of all the benefits resulting from inves ting in the Fund.

Datum
Date

Podpis Investora
Investor's signature