



Aktiva ve fondu:

683 mil. CZK

Počet nemovitostí/nemovitostních společností

9

LTV:

18 %

Vývoj fondu

Období do listopadu 2025 bylo charakterizováno pokračujícím růstem hodnoty investiční akcie fondu AMBEAT INVEST SICAV, a.s. – AMBEAT II. Realitní podfond – třída A. Ke dni 30. 11. 2025 dosáhla hodnota investiční akcie úrovně 1,3721, což za 5 let existence fondu představuje celkové zhodnocení přesahující 37 %.

Za posledních 12 měsíců fond dosáhl zhodnocení 9,06 %, což potvrzuje jeho stabilní výkonnost a schopnost dlouhodobě vytvářet hodnotu pro investory.

K tomuto výsledku přispělo zejména rozšíření portfolia o nové nemovitosti / nemovitostní společnosti v celkové hodnotě 214 mil. Kč. Nejvýznamnějším přírůstkem je nově otevřené AHC Senior centrum ve Stříbře s kapacitou 92 lůžek, které portfoliu přináší vysokou kvalitu i další výnosový potenciál.

Výnos od založení

37,21 %

Výnos za posledních
12 měsíců

9,06 %

Vývoj hodnoty investiční akcie za 12 měsíců

